

Република Србија
Основна школа „Владимир Перић Валтер“
Број: 259/1
Датум: 16.03.2026.
Пријепоље

На основу члана 34. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“ број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон 108/16, 113/17, 95/18, 153/202 и 94/24), члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ број 16/18 и 79/23), одлуке Школског одбора број 388 од 26.05.2025. године, а по прибављеној сагласности Општине Пријепоље- Општинског већа број 002641852 2025 06809 003 000 416 188 од 26.08.2025. године, Комисија за спровођење поступка давања у закуп непокретности Основне школе „Владимир Перић Валтер“ у Пријепољу, објављује

**ОГЛАС
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП**

Предмет огласа је давање у закуп:

- Монтажног објекта-киоска, површине 16 м², који је у власништву Основне школе „Владимир Перић Валтер“ у Пријепољу и постављен је на плацу у улици Владимира Перића Валтера бб (у даљем тексту: киоск).

Уговор о закупу ће се закључити на одређено време, на период од 10 година од дана потписивања уговора, у складу са одлуком надлежног органа Школе.

Најнижа почетна закупнина за монтажни објекат је 70 ЕУР-а месечно у динарској против вредности, а по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате, као и други трошкови и порези по основу коришћења закупа. Закупнина се плаћа месечно, унапред.

Право на достављање писмених понуда имају сва физичка и правна лица, као и предузетници, којима монтажни објекат одговара за обављање своје делатности.

Монтажни објекат се издаје ради обављања регистроване делатности која није у супротности са важећим прописима Републике Србије.

Писмене понуде за закуп монтажног објекта доставити путем поште или лично на адресу: Основна школа „Владимир Перић Валтер“ улица Санџачких бригада број 13, 31300 Пријепоље.

Писмена понуда се доставља у коверти, која мора бити затворена, са ознаком „ПОНУДА, НЕ ОТВАРАТИ“. На полеђини коверте обавезно навести назив понуђача са адресом и бројем контакт телефона.

Писмене понуде достављају се у року од осам дана од дана објављивања у листу „Полимље“ до 13,00 часова, као и на интернет страници Школе.

Депозит у износу од 5.000,00 динара уплатити на жиро рачун Школе 840-32122845-26, са обавезним позивом на број по моделу 97 0200889040174212200.

Писмене понуде које се достављају обавезно садрже: доказ о уплати депозита, износ закупнине која се нуди, број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита, као и:

- за физичка лица: име и презиме, адресу, број телефона, број личне карте и јединствени матични број грађана;

- за предузетнике: име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствени број грађана, назив радње и матични број;

- за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде.

Заинтересована лица могу извршити увид у монтажни објекат, до истека рока за подношење писмених понуда, сваког радног дана од 10,00 до 13,00 часова у договору са директором Школе.

Подносиоци неблаговремених или непотпуних писмених понуда не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а непотпуне или неблаговремене писмене понуде се одбацују.

Отварање приспелих писмених понуда вршиће се у просторијама Школе, првог радног дана након истека рока за подношење писмених понуда, са почетком у 10,00 часова.

Критеријум за избор најповољније писмене понуде је висина понуђене закупнине уз испуњеност и других услова из огласа.

Одлуку о давању монтажног објекта у закуп доноси директор Школе, на предлог Комисије, а Уговором о закупу регулисаће се међусобна права и обавезе.

Подносиоцима писмених понуда који нису успели у поступку прикупљања писмених понуда уплаћени депозит ће бити повраћен у року од 15 дана од дана потписивања Уговора о закупу, с тим да право на враћање депозита се губи, у складу са Уредбом.

Све додатне информације у вези учешћа у поступку прикупљања писмених понуда могу се затражити путем телефона 033/712-325 код секретара Школе.



Председник Комисије

Голубовић Ненад